

Số: 692/TB-UBND

Văn Lãng, ngày 25 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là Cây gỗ Sưa trong khuôn viên trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 3140/QĐ-UBND ngày 21/10/2021 của UBND huyện Văn Lãng về việc phê duyệt giá khởi điểm để thực hiện đấu giá tài sản công là cây gỗ Sưa trong khuôn viên trụ sở UBND huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 3144/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND huyện về việc phê duyệt bán đấu giá tài sản công là cây gỗ Sưa trong khuôn viên trụ sở UBND huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

UBND huyện Văn Lãng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là Cây gỗ Sưa trong khuôn viên trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn, như sau:

1. Tên của người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Văn Lãng.

2. Tên tài sản, số lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

a) Tên tài sản bán đấu giá: Cây gỗ Sưa trong khuôn viên trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

b) Số lượng: 01 tài sản.

c) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **2.589.200.000** đồng (Số tiền bằng chữ: Hai tỷ năm trăm tám mươi chín triệu hai trăm nghìn đồng chẵn).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các tiêu chí sau:

3.1. Cơ sở vật chất: có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản.

3.2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

3.3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thời gian hoạt động (kinh nghiệm)

- Số lượng đấu giá viên

- Năng lực tài chính

3.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;

3.5. Là tổ chức có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

3.6. Có cam kết bảo mật thông tin về cuộc đấu giá;

3.7. Hồ sơ pháp lý: Có bản sao đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư, quyết định thành lập (Hồ sơ năng lực).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 26 tháng 10 năm 2021 đến ngày 29 tháng 10 năm 2021 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn; Địa chỉ: Khu II, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

- Số điện thoại liên hệ: 02053.880.546

- Hồ sơ có thể nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện (tính theo dấu bưu điện).

5. Thông báo này được niêm yết tại trụ sở UBND huyện Văn Lãng và đăng tải trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Văn Lãng; Đăng tải trên trang thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn>) để các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký theo quy định./.

Lưu ý Đơn vị được lựa chọn tổ chức đấu giá trong quá trình thực hiện công tác đấu giá (từ khâu niêm yết tài sản, bán hồ sơ, ... đến khi kết thúc cuộc đấu giá) cần phải có kế hoạch phòng, chống dịch COVID-19 phù hợp với quy định hiện hành của pháp luật và của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TC-KH huyện;
- Phòng Văn hóa và Thông tin;
- Tổ công tác giúp việc;
- Đăng tải trên trang thông tin điện tử huyện Văn Lãng;
- Trang TTĐT quốc gia;
- C,PVP;
- Lưu: VT, HSDG.

CHỦ TỊCH

Lê Tuấn Minh

TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Kèm theo Thông báo số: /TB-UBND ngày 25/10/2021 của UBND huyện Văn Lãng)

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu	Đánh giá
1	Bản cam kết của tổ chức đấu giá về cơ sở vật chất, thiết bị cần thiết	Có phòng bán đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ bán đấu giá	Đạt/Không đạt
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Đạt/Không đạt
3	Năng lực, kinh nghiệm uy tín của tổ chức đấu giá	Có bản mô tả năng lực, kinh nghiệm của tổ chức đấu giá chuyên nghiệp	Đạt/Không đạt
-	Thời gian hoạt động (Kinh nghiệm)	Có từ 02 năm kinh nghiệm trở lên	Đạt/Không đạt
-	Số lượng đấu giá viên	Có tối thiểu 02 đấu giá viên có chứng chỉ hành nghề đấu giá viên	Đạt/Không đạt
-	Năng lực tài chính	Có cam kết không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật	Đạt/Không đạt
4	Thù lao dịch vụ đấu giá tài sản, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định	Có xây dựng thù lao dịch vụ đấu giá	Đạt/Không đạt
5	Có tên trong danh sách các tổ chức do Bộ Tư pháp công bố	Đảm bảo theo quy định	Đạt/Không đạt
6	Có cam kết bảo mật thông tin về cuộc đấu giá	Có cam kết	Đạt/Không đạt
7	Có phương án đảm bảo phòng chống dịch Covid-19 trong quá trình đấu giá	Có cam kết	Đạt/Không đạt
8	Trường hợp có nhiều đơn vị được đánh giá bằng nhau về các tiêu chí nêu trên sẽ ưu tiên lựa chọn đơn vị đã có hợp đồng và tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn huyện Văn Lãng	Có 01 hợp đồng trở lên	Đạt/Không đạt