

Số: 170/TB-TTPTQĐ

Văn Lãng, ngày 06 tháng 4 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đất Ao thủy nông (khu I), thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14;*

*Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Quyết định số 288/QĐ-UBND ngày 20/01/2022 về phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất khu đất Ao Thủy nông (Khu 1), thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng; Quyết định số 465/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 về đấu giá quyền sử dụng đất khu đất Ao Thủy nông (Khu 1), thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng;*

*Quyết định số 1049/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND huyện Văn Lãng về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất khu đất Ao Thủy nông (khu 1), thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng;*

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đất Ao Thủy nông (khu 1), thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn, như sau:

#### **1. Người có tài sản đấu giá:**

a) Tên người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn (gọi chung là Trung tâm PTQĐ).

b) Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở Liên cơ quan UBND huyện Văn Lãng, khu 2, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

c) Điện thoại liên hệ: **02053.881.979.**

#### **2. Tài sản đấu giá:**

a) Tên tài sản: Quyền sử dụng các thửa đất tại khu đất Ao thủy nông (khu I), thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

b) Địa chỉ: Khu 1, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

c) Số lượng:

- Tổng số thửa đất đấu giá quyền sử dụng đất: 10 thửa.

- Khu đất đấu giá có tổng diện tích 1.037,6m<sup>2</sup>, trong đó mỗi thửa có diện tích từ 89,1m<sup>2</sup> đến 197,2m<sup>2</sup> (được thể hiện theo bản trích đo số đo số 14-2021 tỷ

lệ 1/500 do Công ty Cổ phần Kỹ thuật Công nghệ Tài nguyên môi trường lập ngày 22/11/2021, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn kiểm tra, nghiệm thu, phê duyệt ngày 06/01/2022.)

*(Có Phụ lục I - Thửa đất đấu giá quyền sử dụng đất kèm theo).*

d) Giá khởi điểm: Theo Phụ lục I Thửa đất đấu giá quyền sử dụng đất kèm theo.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Theo Phụ lục II Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản kèm theo.

**4. Nộp và tiếp nhận hồ sơ tham gia lựa chọn**

a) Nộp 01 bộ thể hiện đáp ứng các nội dung tiêu chí tại Phụ lục II kèm theo.

b) Thời gian: Từ ngày 07/4/2022 đến ngày 11/4/2022 (*trong giờ hành chính*).

c) Địa điểm: Trung tâm PTQĐ, tầng 2, Trụ sở Liên cơ quan UBND huyện Văn Lãng, khu 2, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

d) Hình thức nộp: Nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện

***Lưu ý đối với hồ sơ nộp qua đường bưu điện:***

- *Tổ chức đấu giá tài sản tham gia lựa chọn chủ động nộp sớm để Trung tâm PTQĐ tiếp nhận được hồ sơ trước 17h của ngày kết thúc tiếp nhận hồ sơ;*

- *Hồ sơ nộp qua đường bưu điện mà Trung tâm PTQĐ nhận được sau 17h của ngày kết thúc tiếp nhận hồ sơ sẽ không được tham gia lựa chọn.*

*(Hồ sơ đã nộp không hoàn lại)*

đ) Người đến nộp phải mang theo: Giấy tờ tùy thân, Giấy giới thiệu của tổ chức đấu giá tài sản (*đối với trường hợp không phải người đại diện theo pháp luật của tổ chức đấu giá tài sản*).

Thông báo này được niêm yết tại Trụ sở Liên cơ quan UBND huyện Văn Lãng và đăng tải trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Văn Lãng; Đăng tải trên trang thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn>) để các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký theo quy định.

*Lưu ý: Đơn vị được lựa chọn tổ chức đấu giá trong quá trình thực hiện công tác đấu giá (từ khâu niêm yết tài sản, bán hồ sơ, ... đến khi kết thúc cuộc đấu giá) cần phải có kế hoạch phòng, chống dịch COVID-19 phù hợp với quy định hiện hành của pháp luật và của tỉnh.*

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn trân trọng thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết, nộp hồ sơ để tham gia lựa chọn./.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện(B/c);
- Đăng trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Phòng Văn hóa và TT huyện để đăng trên Cổng thông tin điện tử huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn;
- Tổ công tác giúp việc;
- Lưu: VT, HS.

**GIÁM ĐỐC**

**Hà Thị Kim Liên**