

Số: 3602/QĐ-UBND

Văn Lãng, ngày 28 tháng 10 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ);

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 901/TTr-TNMT ngày 24/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.520,0m² đất trồng lúa của hộ gia đình, cá nhân bà Nông Thị Coi sử dụng từ trước năm 2006, đến năm 2007 đã tự nguyện trả lại đất để cho Trường phổ thông DTBT THCS Nam La, xã Hội Hoan xây dựng trường học tại thôn Đông Tâm, xã Hội Hoan (trước khi sáp nhập là xã Nam La) theo trích lục bản đồ địa chính số 275/TLBĐ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Văn Lãng lập ngày 20/10/2022 (Có trích lục thửa đất kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Hộ gia đình, cá nhân bà Nông Thị Coi tự nguyện trả lại đất theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 (để xây dựng trường phổ thông DTBT THCS Nam La, xã Hội Hoan, huyện Văn Lãng).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất; chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND xã Hội Hoan có trách nhiệm quản lý diện tích đất đã thu hồi theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 65 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày

15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; giao Quyết định thu hồi đất cho hộ gia đình, cá nhân bà Nông Thị Côi; niêm yết Quyết định thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

3. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Văn Lãng căn cứ vào Quyết định thu hồi đất để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Phòng Văn hóa thông tin có trách nhiệm phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND huyện đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Văn Lãng.

5. Trường phổ thông DTBT THCS Nam La, xã Hội Hoan trên cơ sở Quyết định thu hồi đất lập hồ sơ xin giao đất sử dụng vào mục đích đất cơ sở giáo dục nộp Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, thẩm định theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa và Thông tin huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Hội Hoan, Hiệu trưởng Trường phổ thông DTBT THCS Nam La, xã Hội Hoan; Thủ trưởng các đơn vị liên quan và hộ bà Nông Thị Côi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện (4b);
- Phòng GD&ĐT huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bế Văn Nhó