

Số: 695/TB-UBND

Văn Lãng, ngày 02 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
**Để thực hiện dự án Xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân
huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ);

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2592/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 116/QĐ-VKSTC ngày 26/7/2021 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao về chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 991/TTr-TNMT ngày 28/11/2022.

Ủy ban nhân dân huyện Văn Lãng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất: Của UBND thị trấn Na Sầm (Địa chỉ: Khu I, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn) đang quản lý nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn, trong đó:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Là 366,1m² (đất thủy lợi 16,9m², đất giao thông 349,2m²) thuộc các thửa đất số 151, 129, 380, 13, 383, 390, 94, 409 theo Mảnh trích đo địa chính số 13-2022 do Trung tâm Công nghệ Thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn lập ngày 09/11/2021; được Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra ngày 28/12/2021, nghiệm thu phê duyệt ngày 29/12/2021. (Có phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng các thửa đất kèm theo).

- Địa điểm dự kiến thu hồi đất: Khu 7, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

2. Lý do thu hồi đất: Xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn theo Quyết định số 116/QĐ-VKSTC ngày 26/7/2021 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Trong tháng 12 năm 2022.

4. Dự kiến về kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: Dự kiến trước tháng 02 năm 2023 những trường hợp có tài sản trên đất do UBND xã quản lý (nếu có) phải di chuyển tài sản để bàn giao mặt bằng.

- Dự kiến về bố trí tái định cư: Không xem xét do không thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân.

5. Trách nhiệm của các đơn vị, tổ chức có liên quan:

- UBND thị trấn Na Sầm chịu trách nhiệm:

+ Niêm yết Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn, địa điểm sinh hoạt chung khu dân cư nơi có đất bị thu hồi hoặc trên phương tiện thông tin đại chúng;

+ Thông báo cho các trường hợp đang canh tác trên diện tích đất do UBND thị trấn quản lý tự di chuyển tài sản, vật kiến trúc ra khỏi khu đất để Nhà nước triển khai xây dựng công trình (nếu có).

+ Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất tổ chức bàn giao diện tích đất bị thu hồi cho chủ đầu tư triển khai xây dựng công trình.

- Trung tâm Văn hóa, thể thao và truyền thông huyện Văn Lãng có trách nhiệm thông báo thu hồi đất trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Chủ đầu tư (Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lạng Sơn) chịu trách nhiệm chuẩn bị nguồn kinh phí triển khai xây dựng công trình theo quy định.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc thực hiện Thông báo thu hồi đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như mục 5;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN& MT huyện;
- TTPTQĐ huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- UBND TT Na Sầm;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bé Văn Nhớ