

Số: 704/TB-UBND

Văn Lãng, ngày 02 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện công trình Xử lý vị trí điểm đen tai nạn giao thông tại Km19+800-Km20+680 QL.4A, tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ);

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2592/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2556/QĐ-TCĐBVN ngày 14/6/2022 của Tổng cục đường bộ Việt Nam về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Xử lý vị trí điểm đen tai nạn giao thông tại Km 19+800-Km 20+680 QL.4A, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 998/TTr-TNMT ngày 01/12/2022.

Ủy ban nhân dân huyện Văn Lãng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất: Của UBND xã Bắc Hùng (Địa chỉ: Thôn Đồng Tiến, xã Bắc Hùng, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn) đang quản lý nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng để thực hiện để thực hiện công trình Xử lý vị trí điểm đen tai nạn giao thông tại Km19+800 – Km20+680 QL.4A, tỉnh Lạng Sơn, trong đó:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Là 2.335,0m² đất nông nghiệp, phi nông nghiệp (trong đó: Đất rừng sản xuất 2.224,2m²; đất giao thông 110,8m²) thuộc thửa đất số 49 theo Mảnh trích đo địa chính số 02-2022 do Chi nhánh đo đạc bản đồ Công ty TNHH MTV Bắc Lạng lập ngày 22/8/2022; được Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, nghiệm thu, phê duyệt ngày 25/8/2022 (Có phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng các thửa đất kèm theo).

- Địa điểm dự kiến thu hồi đất: Tại thôn Đoàn Kết, xã Bắc Hùng, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình Xử lý vị trí điểm đen tại nạn giao thông tại Km19+800-Km20+680 QL.4A, tỉnh Lạng Sơn theo Quyết định số 2556/QĐ-TCĐBVN ngày 14/6/2022 của Tổng cục đường bộ Việt Nam.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Trong tháng 12 năm 2022.

4. Dự kiến về kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: Dự kiến trong tháng 03 năm 2023 những trường hợp có tài sản trên đất do UBND xã quản lý (nếu có) phải di chuyển tài sản để bàn giao mặt bằng.

- Dự kiến về bố trí tái định cư: Không xem xét do không thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân.

5. Trách nhiệm của các đơn vị, tổ chức có liên quan:

- UBND xã Bắc Hùng chịu trách nhiệm:

+ Niêm yết Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung khu dân cư nơi có đất bị thu hồi hoặc trên phương tiện thông tin đại chúng;

+ Thông báo cho các trường hợp đang canh tác trên diện tích đất do UBND xã quản lý tự di chuyển tài sản, vật kiến trúc ra khỏi khu đất để Nhà nước triển khai xây dựng công trình (nếu có).

+ Phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất tổ chức bàn giao diện tích đất bị thu hồi cho chủ đầu tư triển khai xây dựng công trình.

- Trung tâm Văn hóa, thể thao và truyền thông huyện Văn Lãng có trách nhiệm thông báo thu hồi đất trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Chủ đầu tư (Ban quản lý xây dựng và bảo trì hạ tầng giao thông tỉnh) chịu trách nhiệm chuẩn bị nguồn kinh phí thực hiện dự án; tham gia với các cơ quan chức năng trong quá trình đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thu hồi để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc thực hiện Thông báo thu hồi đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như mục 5;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN& MT huyện;
- TTPTQĐ huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- UBND xã Bắc Hùng;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bé Văn Nhớ