

Số: 4650/QĐ-UBND

Văn Lãng, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện công trình: Xây dựng đường điện 35KV, trạm biến áp, đường dây 0,4KV – Dự án di dân thành lập bản mới giáp biên Nà Ngò, xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai (đã được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ);

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Quyết định số 1335/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Văn Lãng;

Căn Cứ Quyết định số 1756/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Di dân, thành lập bản mới giáp biên Nà Ngò, xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Lãng tại Tờ trình số 905/TTr-TNMT ngày 30/12/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4,39m² đất trồng lúa của hộ gia đình, cá nhân ông Hoàng Văn Pháy (Địa chỉ thường trú: Thôn Nà Han, xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn) đang sử dụng thửa đất số 58 tại thôn Nà Han, xã Tân Thanh theo Mạnh trích đo địa chính số 09-2021 do Công ty TNHH MTV Đăng Khoa LS lập ngày 24/12/2021, được Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, nghiệm thu, phê

duyệt ngày 27/12/2021 (Có phiếu xác nhận kết quả đo đạc từng thửa đất thu hồi kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng đường điện 35KV, trạm biến áp, đường dây 0,4KV – Dự án di dân thành lập bản mới giáp biên Nà Ngò, xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng theo Quyết định số 1756/QĐ-UBND ngày 31 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Di dân, thành lập bản mới giáp biên Nà Ngò, xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Thanh có trách nhiệm giao Quyết định thu hồi đất cho hộ gia đình, cá nhân ông Hoàng Văn Pháy. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân ông Hoàng Văn Pháy không nhận Quyết định thu hồi đất hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Tân Thanh giao Quyết định này cho người sử dụng đất bị thu hồi, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi và tiến hành bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư theo quy định.

3. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Văn Lãng căn cứ vào Quyết định thu hồi đất để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm chỉ đạo đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Văn Lãng.

5. Phòng Văn hóa thông tin có trách nhiệm phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND huyện đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Văn Lãng.

6. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện Quyết định thu hồi đất theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện (2b);
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bế Văn Nhớ